A vertical elevator floor indicator panel is mounted on a dark, textured wall. It features a list of floor numbers from 1 to 10, each with a corresponding range of apartment numbers (lok.). The panel is illuminated from the left, casting a soft glow on the wall. Below the list, there is a small digital display showing the current floor level and an upward-pointing arrow.

10	lok. 38-40
9	lok. 35-37
8	lok. 30-34
7	lok. 25-29
6	lok. 21-24
5	lok. 17-20
4	lok. 13-16
	lok. 9-12
	5-8
	1-4

# Ръководство за модернизация на асансьорите

Грижа за вашето оборудване през целия му жизнен цикъл  
Процедури и ползи

# Защо да модернизирате вашия асансьор?

Модернизирането на вашето оборудване го прави по-ефективно за по-дълго време, което означава, че изисква по-малко време и пари.

Това също прави пътуванията с асансьора по-приятни за потребителите с информация и опции за забавление в движение. И накрая, подобрява общата стойност на вашата сграда.

Модернизацията може да приеме много форми, от малки подобрения до пълна подмяна на оборудването, но нашите експертни грижи по време на инсталиране и поддръжка остават същите през цялото време.



**Подобрете свързаността**

Интелигентните технологии ви помагат да сте в крак с вашето оборудване и позволява вълнуващи технологични подобрения.



**Подобрете потребителското изживяване**

Всеки обича да пътува в добре оборудван асансьор, който изглежда елегантен и се чувства модерен.



**Партньор за успех**

Работата с KONE е лесна, защото имаме много опит в инсталирането и поддръжката на асансьори.



**Постигнете целите си за екологична ефективност**

Ние ви помагаме да постигнете целите си за екологична ефективност по време на всяка фаза от жизнения цикъл на вашата сграда.



# Как започва процесът на модернизация?

## Първите стъпки са лесни

Започваме с извършване на задълбочен анализ на вашето оборудване, като вземаме предвид производителността, достъпността, безопасността, екоефективността и естетиката. След това ви представяме всички налични опции за надграждане в ясно и прозрачно предложение.

## Оценка на оборудването - стъпка по стъпка

### 1

Нашите експерти извършват обстоен оглед, безплатно, без задължение към Вас.

### 2

Ние правим предложение как най-добре да продължим. Това може да варира от дребни ремонти до пълна подмяна.

### 3

Получавате подробна оценка на разходите.

# Как да разбера какво решение за модернизация ми трябва?

Ще ви насочим с това  
просто упражнение.

Модернизацията обхваща ремонти,  
подобрения и пълна подмяна на асансьора.

Изберете сценария,  
който най-добре описва състоянието  
на вашето оборудване, за да решите  
кой път за модернизация работи за вас:



## 1 сценарий

**Вашият асансьор:**

- Има шумни врати
- Снабден е с остаряла и непрактична сигнализация
- Е на повече от 10 години

Препоръчваме:

### ОБНОВЯВАНЕ НА КОМПОНЕНТИ

Надстройките на компонентите са бърз и рентабилен начин да направите малки, но ценни подобрения на вашия асансьор. Тези надстройки могат да включват неща като задвижване на вратата, сигнализация или осветителна система.

Времетраене: **1-2 ДНИ**

## 2 сценарий

**Вашият асансьор:**

- Консумира много електричество
- Не се нивелира правилно на етажите
- Има непрактичен или остарял интериор

Препоръчваме:

### МОДУЛНА МОДЕРНИЗАЦИЯ

Модулната модернизация е идеална, ако цялостното състояние на вашия асансьор е все още функционално, но актуализирането на неща като системата за управление на асансьора и подемното устройство значително би подобрило работата му.

Времетраене: **1-2 СЕДМИЦИ**

## 3 сценарий

**Вашият асансьор:**

- Има малка, тясна кабина
- Отнема много време за пътуване между етажите
- Често не работи

Препоръчваме:

### ПЪЛНА ЗАМЯНА

С пълна замяна ние напълно премахваме стария ви асансьор и инсталираме нов в съществуващата шахта на вашата сграда.


Времеви срок: **4-6 СЕДМИЦИ**

# Как да се уверим, че инсталирането не пречи използването на сградата?

Защото знаем, че е важно да можем да продължим с ежедневието.

- Преди да започне инсталацията, нашият ръководител на проекта ще проведе проучване на обекта заедно с вашия мениджър на сградата, за да финализира изискванията на обекта.
- Ние гарантираме, че всеки, който използва сградата, може да се движи безопасно и че всички разрешителни, планове и изчисления са проверени и одобрени от съответните органи.
- Нашият монтажен екип защитава подовите, стените и пътеките, за да се увери, че няма да бъдат повредени, и полага всички усилия, за да сведе шума и праха до минимум.
- Жителите могат да бъдат в течение с графика и напредъка на работата по модернизацията, като проверяват таблото за обяви на KONE InfoMod във фоайето на сградата и поддържат връзка с управителя на сградата.

## Времева линия на инсталиране

- 1 Инспекция на място за планиране на проект и безопасни маршрути за жителите 
- 2 Демонтаж на старо оборудване и рециклиране или екологично изхвърляне на материалите 
- 3 Монтаж на ново оборудване 
- 4 Проверки при предаване и проверка на качеството 

# Ами поддръжката на моя модернизиран асансьор?

След като имате интелигентен, модернизиран асансьор – ще искате да се грижите за него.

Благодарение на нашата глобална мрежа от техници винаги има някой на местно ниво, който може да ви помогне. А със задвижваната от изкуствен интелект превантивна поддръжка ще бъдете уведомени, когато вашето оборудване се нуждае от проверка – преди да се превърне в проблем. Така че можете да се отпуснете, сигурни в знанието, че вашата инвестиция ще бъде поддържана правилно и коректно през целия ѝ живот. И още по-добре – от истински хора, на които им пука.



# Как модернизацията на асансьорите ви помага да постигнете целите за устойчиво развитие?

Всъщност е много просто.

Като надстроите сградата си, за да включите най-новата екоефективна интелигентна технология, можете да постигнете до 70% икономия на енергия благодарение на подобрените асансьорни компоненти. Те включват опции като модернизиран LED светлини или напълно нов асансьор с технология за регенериране на енергия. Вашето оборудване също така ще издържи по-дълго – което означава спестяване на по-нататъшно обновяване надолу.

И като ваш партньор, ние гарантираме, че всички местни изисквания за екоефективност при планирането и изпълнението са изпълнени като стандарт.



KONE предлага иновативни и екологично ефективни решения за асансьори, ескалатори, автоматични врати и системи, които ги интегрират в съвременните интелигентни сгради. Подкрепяме клиентите си на всеки етап от пътя: от проектирането, производството и монтажа до поддръжката и модернизацията.

KONE е световен лидер в управлението на безпроблемното движение на хора и стоки в сградите. Това ни прави надежден партньор през целия жизнен цикъл на сградите. Ние сме бързи, гъвкави и имаме заслужена репутация на технологичен лидер с такива иновации като KONE 24/7 Connected Services и KONE UltraRope®.

В KONE работят над 63 000 отдадени експерти, които ви обслужват на глобално и местно ниво.

## KONE България

ул. Околовръстен път 87, ет. 2  
1407 гр. София  
България

Телефон: 0800 80 800  
[konebg@kone.com](mailto:konebg@kone.com)

[www.kone.bg](http://www.kone.bg)

Тази публикация е само с обща информационна цел и си запазваме правото по всяко време да променяме дизайна и спецификациите на продукта. Нито едно становище, съдържащо се в тази публикация, не трябва да се тълкува като гаранция или условие, изрично или подразбиращо се, за даден продукт, неговата годност за конкретна цел, продаваемост, качество или представяне на условията на договор за покупка. Възможно е да има малки разлики между отпечатаните и действителните цветове. KONE MonoSpace® DX, KONE EcoDisc® и People Flow® са регистрирани търговски марки на KONE Corporation. Copyright © 2024 KONE Corporation.

12/2024

**Dedicated to  
People Flow™**